

Ausgewiesenes Wohnbauland, Baulandreserven und EW-Entwicklung im LKR Deggendorf, ab 2018

Kreisgruppe Deggendorf
 Amanstraße. 21
 94469 Deggendorf
 deggendorf.bund-naturschutz.de
 deggendorf@bund-naturschutz.de



Gemeinde	Typ	Name	WE	EW
Aholming	WR	Tabertshausen Schlossweg	16	38
Aholming	ABS	Breifeld	4	10
Aholming	WA	An der Kapellenstraße II	3	7
Aholming	EBS	Aholming	1	2
Aholming	KSS + EBS	Neutiefenweg	1	2
Außernzell	WA	Friedfeld	44	106
Bernried	WA	Leithen-Süd Erweiterung *	17	41
Bernried	KSS + EBS	Grub	3	7
Bernried	EBS	Buchetwies	1	2
Deggendorf	MU	Immersbühl II (Stud.-App.)	280	280
Deggendorf	WA	Schachinger Gärten I	209	502
Deggendorf	MU	Immersbühl II *	190	456
Deggendorf	WA	Schachinger Gärten (Stud.-App.)	185	185
Deggendorf	WB	Klosterviertel	150	360
Deggendorf	WA	Amanstraße ("Hertie-Parkplatz") *	72	173
Deggendorf	WA	Isarstraße-Sandfeld	36	86
Deggendorf	WA	Frauenstraße *	30	72
Deggendorf	WA	Bräugasse *	25	60
Deggendorf	WA	Quellenweg	19	46
Deggendorf	WA	Itzling III	9	22
Deggendorf	WA	Hussitenweg-Nord	7	17
Deggendorf	FNP	Gailberg	3	7
Deggendorf	EBS	Mietzing Südwest	1	2
Deggendorf	EBS	Reinprechtling	1	2
Deggendorf	EBS	Kleinfilling	1	2
Grafling	WA	Hofäcker	28	67
Grattersdorf	WA	Breitenwiese II	50	120
Hengersberg	WA	Buch West	24	58
Hengersberg	WA	Schwarzemühlfeld II	4	10
Hengersberg	MD	Schwanenkirchen Süd	4	10
Hengersberg	WA	Mühlviertel	1	2
Hengersberg	KSS	Boxbach (Seebach)	1	2
Hengersberg	ABS	Unterreith	1	2
Iggensbach	WA	Sieberdinger Feld	42	101
Künzing	WA	Schaibinger Boindl II	21	50
Künzing	KSS + EBS	Bergstraße Forsthart	1	2
Lalling	WA	Jägerhölzl II und DB 6 WA Jägerhölzl	25	60
Lalling	EBS	Kapfing IV	1	2
Metten	WA	Berg Süd	12	29
Metten	ABS	Metten Nr. 6 – Hochwiese *	4	10
Metten	WA	Ida-Eid-Straße	3	7
Metten	WA	Metten-Süd	2	5
Moos	WA	Am Mitterfeld	29	70
Oberpöding	WA	Weinbreite	23	55
Oberpöding	WA	Oberpödingermoos-Ost	10	24
Oberpöding	WA	Erweiterung Leitensiedlung	9	22
Oberpöding	KSS + EBS	Oberpödingermoos	5	12
Oberpöding	WR	Heiderwegäcker II	3	7
Offenberg	WA	Ziegelstadt *	50	50
Offenberg	WA	Riedpoint	25	60
Offenberg	WA	Steinbühl	17	41
Osterhofen	WA	Am Wasserturm	168	403
Osterhofen	WA	Betreutes Wohnen an der Piechlerstraße	111	111
Osterhofen	WA	Am Wasserturm Süd	12	29
Osterhofen	WR	Wisselsing West	11	26
Osterhofen	EBS	Reisach III	1	2
Otzing	WR	Dorfäcker – Ost	29	70
Otzing	FNP	GE Eisenstorf 2 und WA Otzing Bahnhof	4	10
Otzing	EBS	Haiderweg 2	3	7
Plattling	WA	Wohngebiet am Frohnauer Weiher	148	355
Plattling	WA	Am Mühlbach	95	228
Plattling	BA	Auenweg	44	106
Plattling	WA	Pankofen-Bahnhof	21	50
Schaufling	WA	Bachwiesen	2	5
Schöllnach	WA	Rieden	16	38
Schöllnach	WA	Am Eichenweg	8	19
Stephansposching	WA	Urdorf II	42	101
Stephansposching	WA	Hettenkofen Süd	10	24
Stephansposching	WA	Freundorf Süd	2	5
Wallerfing	WA	Ögarten II	22	53
Wallerfing	WA	Ramsdorf	16	38
Wallerfing	WA	Speckwiesäcker	7	17
Wallerfing	KSS	Ramsdorf - Reitberg	2	5
Winzer	WA	Kreuzwiese *	25	60
Summen:			2502	5127

■ Wohngebiete, Symbol-Größe gemäß Anzahl der möglichen Wohneinheiten

Relative Veränderung der EW-Zahl 2011 bis Sept. 2020

- >= -4,0 %
- -4,0 bis -2,0 %
- -2,0 bis 0,0 %
- 0,0 bis +2,0 %
- +2,0 bis +4,0 %
- +4,0 bis +6,0 %
- +6,0 bis +8,0 %
- +8,0 bis +10,0 %
- >= +10,0 %

Typ: ABS: Außenbereichssatzung; BA: Bauantrag; EBS: Ergänzungs- oder Einbeziehungssatzung; FNP: Flächennutzungsplan; KSS: Klarstellungssatzung; WA Allgemeines Wohngebiet; WR: Reines Wohngebiet; WE: Zulässige Wohneinheiten (*: Anzahl geschätzt)

Datenquellen: Baugebiets: Eigene Auswertungen; EW-Entwicklung: Bay. Statistisches Landesamt
 Kartgrundlagen: Daten der Bay. Landesvermessung (DGM50, Gemeindegrenzen); OpenStreetMap (Siedlungsflächen); Bundesamt für Naturschutz (Flüsse); Bundesamt für Kartographie und Geodäsie (DLM250, Gewässernetz); Kartografie, Grafik: G. Kestel

